

**Verkäufer**

**Käufer**

Name: \_\_\_\_\_  
Straße/Hausnr.: \_\_\_\_\_  
PLZ/Ort \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_

An die  
Stadtwerke Heinsberg GmbH  
Borsigstraße 16a

52525 Heinsberg \_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

**Mitteilung über Eigentümerwechsel**

**Kundennummer:** \_\_\_\_\_

Sehr geehrte Damen und Herren!

Das Haus \_\_\_\_\_ wurde mit Wirkung zum \_\_\_\_\_ verkauft.  
(Straße, Haus-Nr.) (Datum)

Am Tag des Nutzungsübergangs betrug der Zählerstand der im o. g. Objekt befindlichen Wasseruhr mit der Nummer \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>.  
(Zählernummer) (Zählerstand)

Wir bitten um Schlussabrechnung zum \_\_\_\_\_ für den Verkäufer und Festsetzung der neuen Vorauszahlungen für den Käufer.

Das Objekt wird ab dem \_\_\_\_\_ mit \_\_\_\_\_ Personen bewohnt.

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Verkäufer)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Käufer)

**Eine Abrechnung kann nur durchgeführt werden, wenn die Unterschriften des Käufers und Verkäufers vorhanden sind, da ansonsten davon auszugehen ist, dass eine der beiden Parteien mit der Abrechnung nach Verkauf nicht einverstanden ist.**

Hinweis:

Dieses Formular wird an die Stadt Heinsberg zwecks Abrechnung der Grundbesitzabgaben weitergeleitet. Hierzu verweisen wir auf die umseitig aufgeführten Datenschutzhinweise.

Sonstige Bemerkungen:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Gemäß Artikel 13 der EU-Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO) werden Ihnen folgende Informationen zur Verfügung gestellt. Allgemeine Informationen über die Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten durch uns und die Rechte, die Sie als von der Verarbeitung betroffene Person haben.  
Ferner informieren wir Sie darüber, wann Sie der Verarbeitung Ihrer Daten durch uns widersprechen können.**

Verantwortlicher für die Verarbeitung der bei Ihnen erhobenen personenbezogenen Daten ist die Stadtwerke Heinsberg GmbH, Borsigstraße 16a, 52525 Heinsberg (Telefon: 02452/148110, E-Mail: [stadtwerke@heinsberg.de](mailto:stadtwerke@heinsberg.de)).

Der betriebliche Datenschutzbeauftragte der Stadtwerke Heinsberg GmbH ist Herr Guido Aretz, Borsigstraße 16a, 52525 Heinsberg (Telefon: 02452/148111, E-Mail: [guido.aretz@heinsberg.de](mailto:guido.aretz@heinsberg.de)).

Die Stadtwerke Heinsberg GmbH verarbeitet personenbezogene Daten, die sie im Rahmen ihrer Geschäftsbeziehung von Ihnen erhält. Die Datenerhebung kann z.B. mittels Formular, das die betroffene Person ausfüllt und übermittelt, auf einer Internetseite auf der Informationen eingegeben werden müssen, per E-Mail Anfrage, einem Telefonanruf oder in einem persönlichen Gespräch erfolgen.

Wir verarbeiten die folgenden Kategorien personenbezogener Daten über Sie: Personalien (Name, Adresse und andere Kontaktdaten), Auftragsdaten, Zahlungsdaten sowie Daten die zur Erfüllung unserer vertraglichen Verpflichtungen zum Trinkwasserliefervertrag gehören.

Für den Trinkwasserliefervertrag ist es erforderlich, dass Sie der Stadtwerke Heinsberg GmbH personenbezogene Daten nach o.g. Kategorien bereitstellen. Ohne diese Daten wird die Stadtwerke Heinsberg GmbH in der Regel den Abschluss des Vertrages ablehnen müssen oder einen bestehenden Vertrag nicht mehr durchführen können und ggf. beenden müssen.

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage hin und ist nach Art. 6 Abs.1 b DS-GVO zur Erfüllung des Trinkwasserliefervertrages erforderlich. Innerhalb der Stadtwerke Heinsberg erhalten diejenigen Stellen Zugriff auf Ihre Daten, die diese zur Erfüllung der vertraglichen Pflichten benötigen.

Soweit dies nach Art. 6 Abs. 1b DS-GVO für die Einhaltung des Trinkwasserliefervertrages notwendig ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben.

Hierzu gehört insbesondere die Weitergabe an die Stadt Heinsberg zur Abrechnung der Kanalbenutzungsgebühr.

Von uns eingeschaltete Dienstleister, die aufgrund von gesonderten Datenverarbeitungsverträgen Leistungen erbringen. Dazu gehören die IT Dienstleister REHLINGservices, den wir im Rahmen der Vertragsverwaltung heranziehen, Firma Alliander Netz Heinsberg GmbH für die Online-Funkzählererfassung mittels Lora-Wan Kommunikationsnetz, Firma PTW GmbH für die mobile Software zur Funkzählererfassung, Minkenberg Medien GmbH für den Bereich des technischen Betriebs unserer Webseite. Eine beauftragte Druckerei für den Druck vertragsrelevanter Unterlagen.

Die Stadtwerke Heinsberg GmbH übermittelt keine Daten in ein Drittland.

Nach Beendigung des Vertragsverhältnisses werden die von uns erhobenen personenbezogenen Daten bis zum Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungspflicht von 10 Jahren gespeichert.

Auf Ihre Rechte zu Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung und Widerspruch bzgl. der erfassten personenbezogenen Daten wird an dieser Stelle ausdrücklich hingewiesen. Rechtsgrundlage hierfür sind die Art. 15-21 der DS-GVO.

Beschwerden in datenschutzrechtlichen Angelegenheiten sind an die Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen, Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf (Tel.: 0211/384240, Email: [poststelle@ldi.nrw.de](mailto:poststelle@ldi.nrw.de)) zu richten.